



**AIN**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°01-2024-094

PUBLIÉ LE 21 MARS 2024

# Sommaire

## **01\_Pref\_Préfecture de l'Ain /**

01-2024-03-19-00002 - ARRETE portant transfert des biens des sections de Gresin, Longeray, Léaz et l'indivision de la commune de Léaz à la commune de Léaz. (2 pages)

Page 3

01\_Pref\_Préfecture de l'Ain

01-2024-03-19-00002

ARRETE portant transfert des biens des sections de Gresin, Longeray, Léaz et l'indivision de la commune de Léaz à la commune de Léaz.

**ARRETE portant transfert des biens des sections de Gresin, Longeray, Léaz et l'indivision de la commune de Léaz à la commune de Léaz**

**La préfète de l'Ain  
Officier de la Légion d'honneur  
Officier de l'Ordre national du Mérite**

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 2411-12-1 ;

Vu la délibération du 18 septembre 2023 par laquelle le conseil municipal de Léaz a sollicité au profit de la commune le transfert de la propriété des biens appartenant aux sections de Gresin, Longeray, Léaz et de l'indivision de la commune de Léaz ;

Considérant que la commune de Léaz supporte depuis plus de trois années consécutives sur le budget communal la taxe foncière sur les propriétés non bâties émise au nom des sections de Gresin, Longeray, Léaz et de l'indivision de la commune de Léaz ;

Sur proposition de la secrétaire générale ;

**ARRETE**

**Article 1er** – La propriété des biens des sections de Gresin, Longeray, Léaz et de l'indivision de la commune de Léaz qui figurent dans le tableau ci-après est transférée à la commune de Léaz :

| Propriétaire            | Sect | N° de plan | Nature et nom de la voie ou lieu-dit | Code voie | Contenance Ha a ca |
|-------------------------|------|------------|--------------------------------------|-----------|--------------------|
| <b>Section indivise</b> | A    | 11         | LA MONTAGNE                          | BB053     | 16 61 10           |
|                         | A    | 13         | LA MONTAGNE                          | BB053     | 28 31 70           |
|                         | A    | 14         | LA MONTAGNE                          | BB053     | 18 01 12           |
|                         | A    | 15         | LA MONTAGNE                          | BB053     | 42 70 34           |
| <b>Section Léaz</b>     | B    | 2          | SOUS LA FONTAINE                     | BB088     | 21 73 70           |
|                         | A    | 2          | LA MONTAGNE                          | BB053     | 9 68 97            |
| <b>Section Gresin</b>   | A    | 1          | LA MONTAGNE                          | BB053     | 52 12 12           |
|                         | C    | 1486       | ENTRE DEUX NANTS                     | BB034     | 4 05 30            |
|                         | C    | 1490       | ENTRE DEUX NANTS                     | BB034     | 5 03 58            |

|                             |   |      |             |       |          |
|-----------------------------|---|------|-------------|-------|----------|
| <b>Section<br/>Longeray</b> | A | 10   | LA MONTAGNE | BB053 | 41 11 12 |
|                             | A | 16   | LA MONTAGNE | BB053 | 84 58 40 |
|                             | A | 17   | LA MONTAGNE | BB053 | 2 07 60  |
|                             | A | 18   | LA MONTAGNE | BB053 | 8 40     |
|                             | A | 19   | LA MONTAGNE | BB053 | 5 79 40  |
|                             | A | 22   | LA MONTAGNE | BB053 | 18 60 40 |
|                             | A | 233  | LA REVINE   | BB076 | 20 60    |
|                             | A | 1019 | LA MONTAGNE | BB053 | 24 93 07 |

La publicité foncière relative à ce transfert sera à la charge de la commune de Léaz.

**Article 2.** - L'origine de propriété antérieure au présent arrêté n'ayant pu être déterminée, il est déclaré pour la publicité foncière qu'aucun titre concernant les parcelles dont il s'agit n'a été publié antérieurement au 31 décembre 1955.

**Article 3.** - Dans les conditions de l'article L 2411-11, alinéa 2, 3 et 4 du code général des collectivités territoriales, les membres de la section qui en font la demande reçoivent une indemnité, à la charge de la commune, dont le calcul tient compte des avantages effectivement recueillis en nature pendant les dix dernières années précédant la décision de transfert et des frais de remise en état des biens transférés.

Cette demande, adressée à la commune, est déposée dans l'année qui suit la décision de transfert.

A défaut d'accord entre les parties, il est statué comme en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique.

**Article 4.** - Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux adressé au tribunal administratif de Lyon (184, rue Duguesclin – 69433 Lyon cédex 3) ou par voie dématérialisée sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de son affichage et de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture.

**Article 5.** - La secrétaire générale, le sous-préfet de Gex, le directeur départemental des finances publiques de l'Ain sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et notifié à la maire de Léaz pour affichage en mairie.

Une copie du présent arrêté sera adressée au service de la publicité foncière.

Bourg-en-Bresse, le 19/03/2024

Signé par : la Préfète